

POZVÁNKA

V souladu s ustanovením § 1207 zákona č.89/2012 Sb. – občanský zákoník v platném znění a v souladu se Stanovami Společenství vlastníků jednotek Hráského 1908–1910 se sídlem Hráského 1908/7, 148 00 Praha 4

Svolává výbor SVJ

SHROMÁŽDĚNÍ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK **HRÁSKÉHO 1908,1909 a 1910,**

které se uskuteční

dne 27.11.2024 – středa v 19:00

V společenské místnosti v suterénu domu Hráského 1910/11

PROGRAM:

Zahájení :

19:00 a podání všeobecných informací o činnosti

- | | |
|--|------------------|
| 1. Volba zapisovatele | HLASOVÁNÍ |
| 2. Volba skrutátorů | HLASOVÁNÍ |
| 3. Schválení programu | HLASOVÁNÍ |
| 4. Podání informace o současném finančním stavu SVJ. | |
| 5. Podání informace o opravách, údržbě (výtah), haváriích, návrh na výstavbu kontejnerového stání včetně jeho provedení a předpokládaných nákladů na jeho vybudování. | HLASOVÁNÍ |
| 6. Návrh na vybudování balkonů pro všechny BJ – předložení nabídek dodavatelských firem včetně detailních informací, možnosti financování výstavby – úvěr, splácení. | HLASOVÁNÍ |
| 7. Návrh způsobu odměňování členů výboru včetně kontrolní komise od r.2025 včetně výše odměny. | HLASOVÁNÍ |
| 8. Návrh a odsouhlasení návrhu plánu oprav pro rok 2025 | HLASOVÁNÍ |
| 9. Schválení podkladu pro stanovení záloh příspěvku vlastníka a záloh na služby pro rok 2025 | HLASOVÁNÍ |
| 10. Návrh na doplnění členů kontrolní komise | HLASOVÁNÍ |

11. Informace o novém způsobu určení výše základní složky pro rozúčtování nákladů na teplo.

HLASOVÁNÍ

12 .Různé (s možností hlasování)

Shromáždění vlastníků se účastní s hlasovacím právem pouze vlastníci jednotek, nebo jejich zplnomocnění zástupci, kteří předají plnou moc, ne starší tři měsíce, před jednáním (u prezentace). Podpis na plné moci nemusí být úředně ověřen. Nájemníci se mohou zúčastnit jako hosté.

V Praze dne: 12.11. 2024

Za výbor SVJ :

I. Herodek, v.r.

Ing. J.Uglaj, v.r.